



佐原プロジェクト

概要



所在地：千葉県香取市

- 東京駅からバスで2時間

中世

香取神宮を中心とする農村集落から商業都市へ

江戸時代

利根川舟運の中継地として繁栄。「北総の小江戸」

とも呼ばれる水郷のまちに

近代

歴史的町並みを中心とした観光地

関東初の重伝建地区指定





歴史的まちなみ

■ 歴史的まちなみ

1996年…「商家町」として重要伝統的建造物群保存地区に指定

- 国指定史跡 1件 千葉県有形文化財 8件
- 江戸時代（主に土蔵）から明治、大正、昭和まで幅広い年代の建造物が混在
- 1892年に大火が起こったため、現存する建物の大半はそれ以後に建築
- 商店、レストラン、カフェなどとして活用





祭事・イベント

■ 祭事

佐原の大祭（国指定重要無形民俗文化財）

- 7月 八坂神社の祇園祭り（山車10台） 10月 諏訪神社の秋祭り（山車14台）
- 歴史上の人物の人形や大きな飾り物を飾り付けた山車が曳き回される



■ イベント

- 5月 水郷佐原あやめ祭り（水郷佐原水生植物園）
- 8月 地元おかみさん会主催 盆ふえすた
- 11月 佐原の町並み建物特別公開（年に1度、重伝建地区・景観形成地区の建物内部を一般に公開するもの）





■ 佐原PJのコンセプト 「回遊性の向上」



- 急速な観光地化
- 重伝建地区への観光客の集中
- 佐原駅前など重伝建地区周辺のにぎわいが失われつつある

まちなぎの回遊性の向上

まち全体で来訪者を受け入れることで、観光客の一極集中を緩和し市街地を活性化させる

■ 2010年度



ACTION 1

サイン実験

既存の回遊空間の末端
と思われる場所にサイン
を設置

→重伝建地区からその
先へ人を導く

ACTION 2

灯りあそび

あんどんを設置して散策
ルート「灯りの小路」を
つくる

ACTION 3

空間事典

建物ひとつひとつの特徴
を解説したパネルを設置
→まちを歩く楽しみ方を
知ってもらう



2011年度の活動

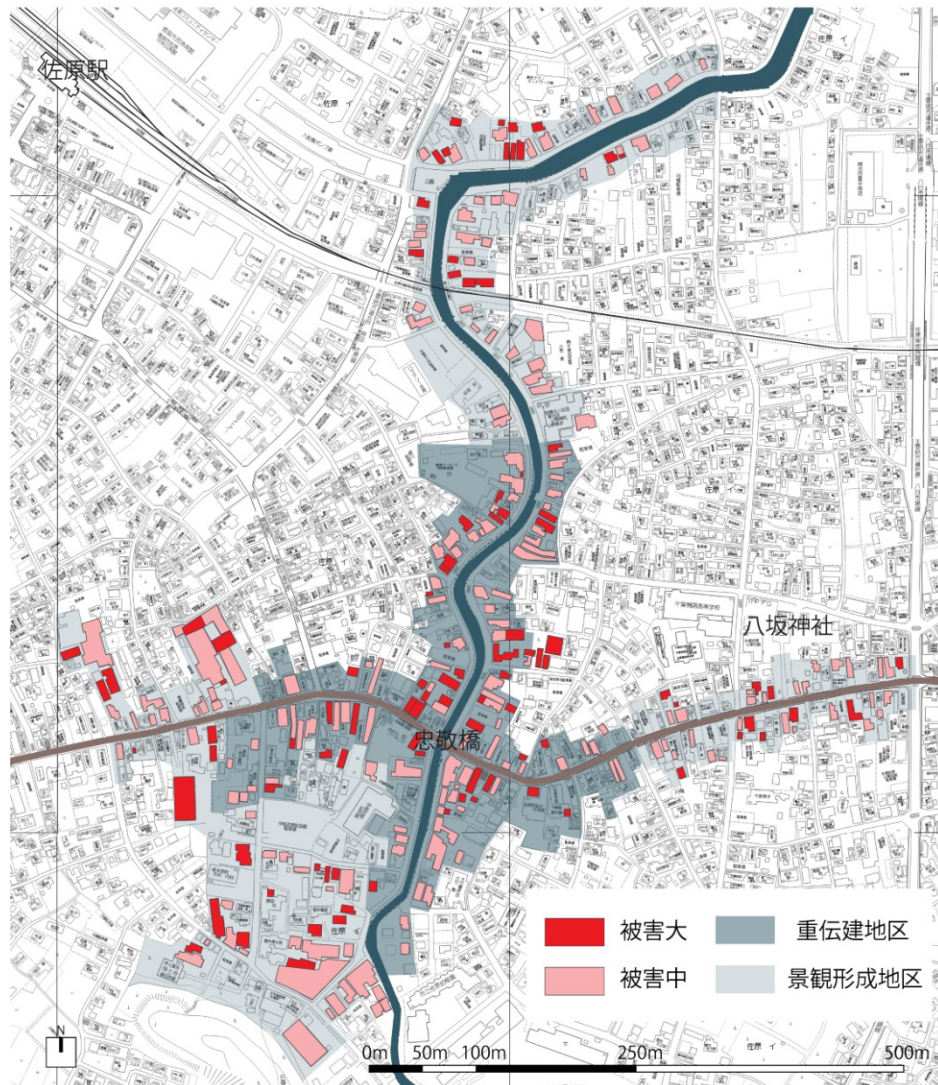
■ 2011年度の活動

東日本大震災の発生

- 重要伝統的建造物保存地区・周辺地域を対象の被害と商業・観光への影響について調査
- 地域住民へのヒアリングやアンケート調査
- 震災発生時の状況や物的被害の実態
- 歴史資料などの文献調査



■ 調査その1 重伝建地区



小野川護岸の崩壊



瓦の崩落
建物のゆがみ



土蔵の損傷

■ 調査その2 液状化現象



現水郷町地区（香取市役所周辺）

1900年代初頭・・・元々沼地だった場所を埋め立て、利根川の川砂を用いて市街地として整備

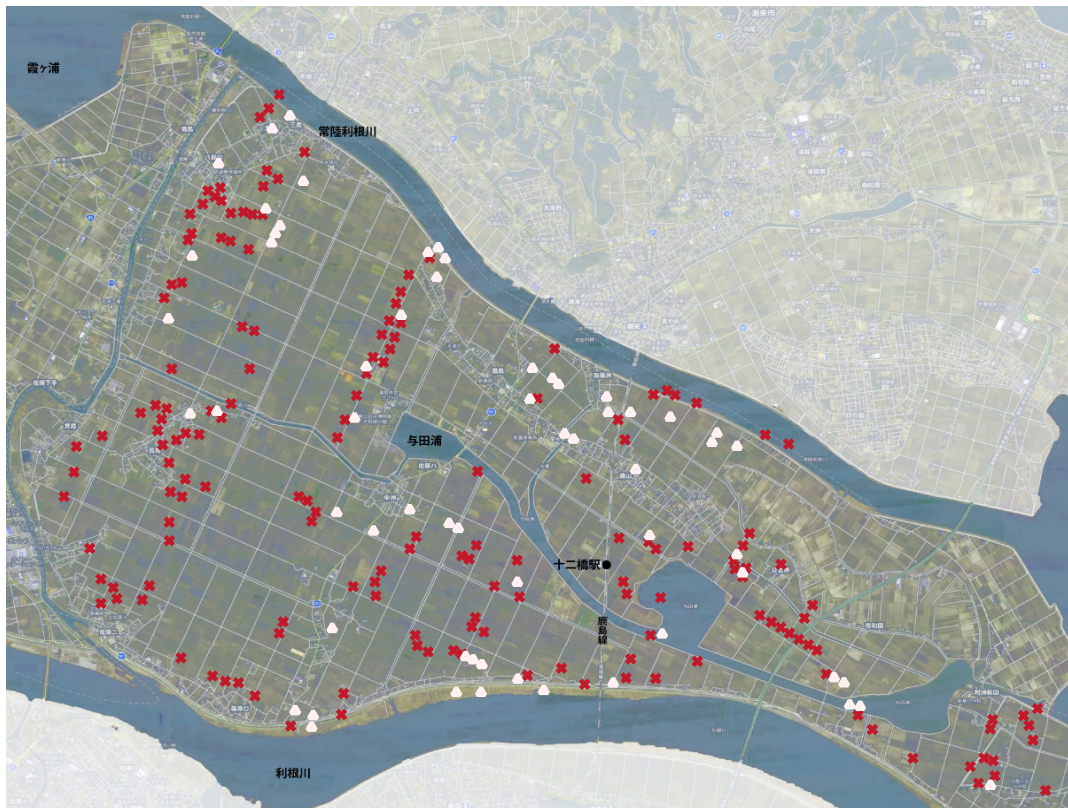
2011年・・・川砂の軟弱地盤の影響により、道路面や住宅などへの甚大な液状化被害



■ 調査その2 液状化現象

新島地区

- 水道管の破裂、農地の液状化などの被害が見られた
- 香取市全体の2011年度作付不能面積は約2,500ha
- 作物に対する風評被害

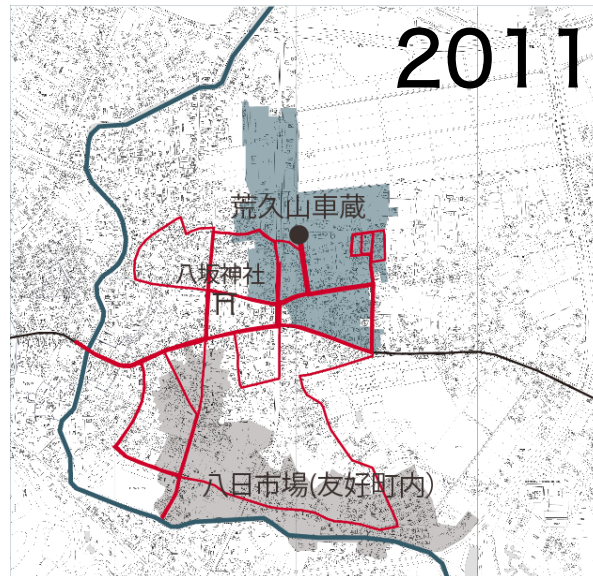
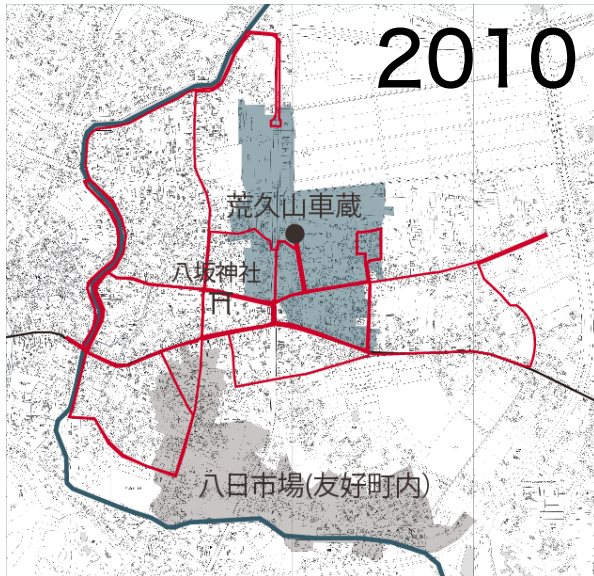
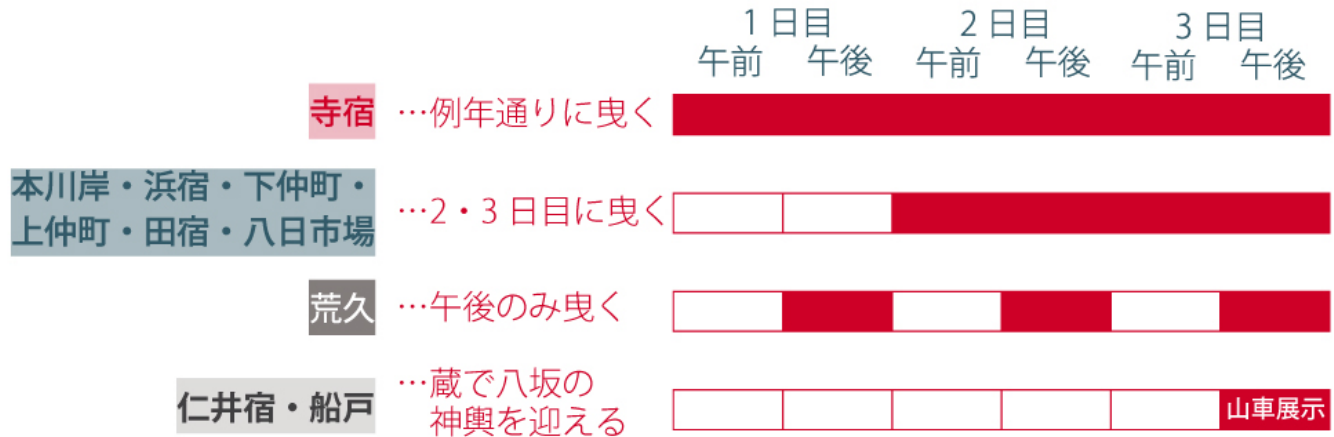


農地の液状化実態の目視調査
(6月22日実施)

- ✕ . . . 液状化した水田
- ▲ . . . 一部液状化した水田



■ 調査その3 佐原の大祭への影響



ルートの変更

- 安全が確保出来ない川沿いは通らない
- 自分の町内を多く通る
- 移動範囲が狭くなった分より多くの道を通る

■ 調査その4 商店・観光業への影響

商店へのアンケート調査

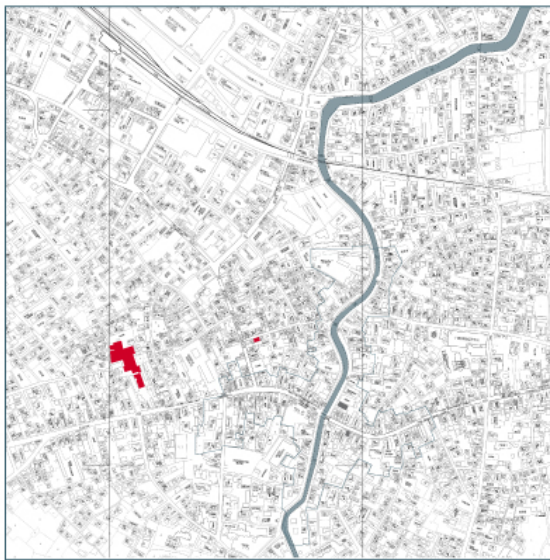
実施日 : 2011年7月2日・3日

調査方法 : アンケートの配布

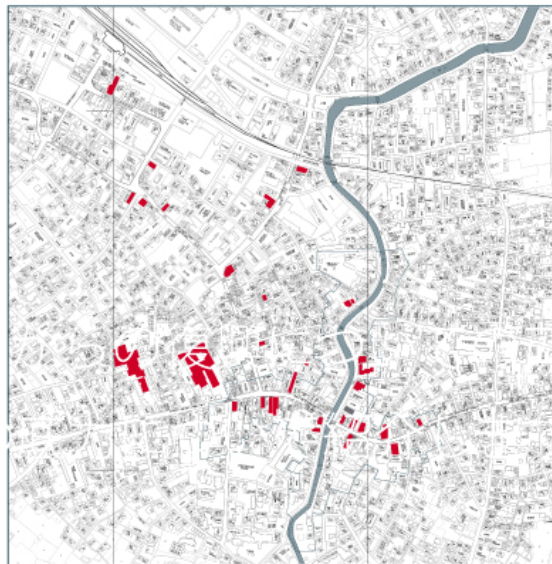
調査対象 : 佐原重伝建地区および周辺地区の商店主

調査数 : 61件

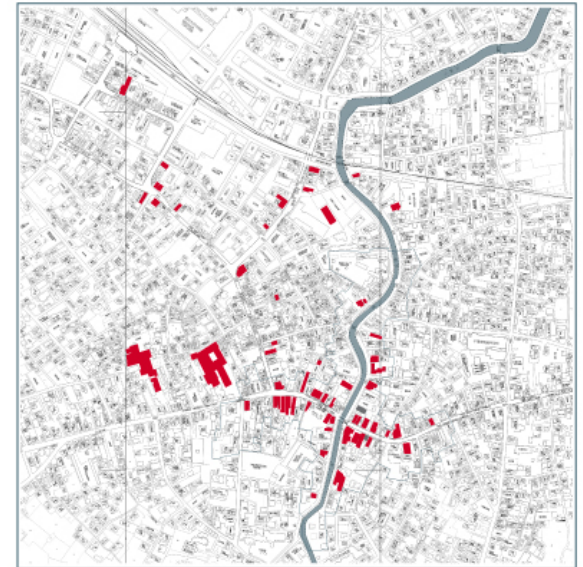
項目 : ①観光との関係性②震災の影響③今後の復旧・復興への方針と意識④自由記述



地震当日 (3.11)



3日後



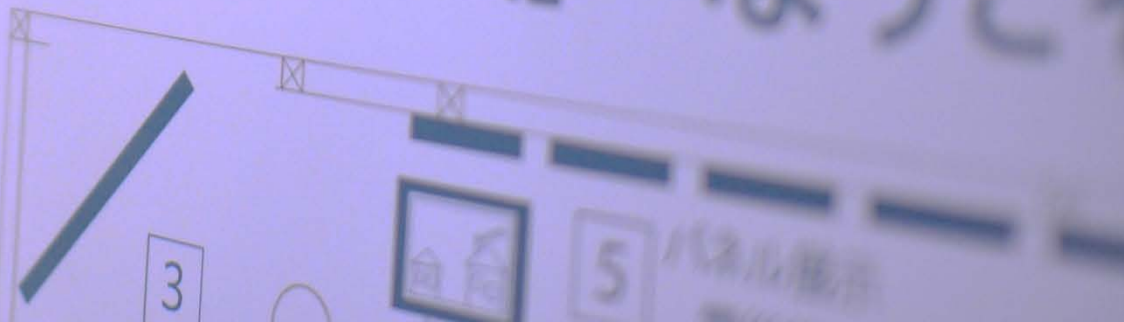
3ヵ月後



佐原の底力展

ひと・まち

「佐原の底力展」へようこそ



イベント報告

■ 盆ふえすた「佐原の底力展」

開催日：2011年8月

- 空き店舗を展示空間として利用
- 調査パネル・新聞記事のまとめ・模型・大型航空写真などを展示





新聞記事から見る 佐原の被災と復興 その1 2011年3月4日～4月1日 日曜日の記事より

3月11日 ① 津波の被害が拡大 佐原も被害に 津波の被害が拡大し、佐原にも被害が及ぶ。津波の被害が拡大し、佐原にも被害が及ぶ。

3月15日 ② 歴史の町並みと被害 佐原の歴史ある町並みは、津波の被害に遭った。歴史の町並みと被害。佐原の歴史ある町並みは、津波の被害に遭った。

3月18日 ③ 関東の芥子で手 佐原の復興に力になる。関東の芥子で手。佐原の復興に力になる。

3月24日 ④ 3千円で液状化 ライフライン復旧に貢献 佐原の復興に力になる。3千円で液状化。ライフライン復旧に貢献。

4月6日 ⑤ 佐原の重伝建 復興を 香取市長らに直訴 佐原の復興に力になる。佐原の重伝建。復興を。香取市長らに直訴。

4月10日 ⑥ 前略、町は死気です 佐原の復興に力になる。前略、町は死気です。佐原の復興に力になる。

4月11日 ⑦ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月12日 ⑧ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月13日 ⑨ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月14日 ⑩ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月15日 ⑪ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月16日 ⑫ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月17日 ⑬ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月18日 ⑭ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月19日 ⑮ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月20日 ⑯ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月21日 ⑰ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月22日 ⑱ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月23日 ⑲ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月24日 ⑳ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月25日 ㉑ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月26日 ㉒ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月27日 ㉓ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月28日 ㉔ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月29日 ㉕ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

4月30日 ㉖ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

新聞記事から見る 佐原の被災と復興 その2 2011年5月8日～8月31日 日曜日の記事より

5月8日 ① 津波の被害が拡大 佐原も被害に 津波の被害が拡大し、佐原にも被害が及ぶ。津波の被害が拡大し、佐原にも被害が及ぶ。

5月19日 ② 300人、復興の力に 佐原の復興に力になる。300人、復興の力に。佐原の復興に力になる。

5月20日 ③ 液状化砂浜人で除去 佐原の復興に力になる。液状化砂浜人で除去。佐原の復興に力になる。

5月28日 ④ 自由六全日展覧会 佐原の復興に力になる。自由六全日展覧会。佐原の復興に力になる。

6月11日 ⑤ 町の復興へ着実に 「負けてらんねえ」 絆深めるおばらさま 佐原の復興に力になる。町の復興へ着実に。佐原の復興に力になる。

7月6日 ⑥ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

8月3日 ⑦ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

8月2日 ⑧ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月24日 ⑨ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月23日 ⑩ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月19日 ⑪ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月18日 ⑫ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月17日 ⑬ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月16日 ⑭ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月15日 ⑮ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月14日 ⑯ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月13日 ⑰ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月12日 ⑱ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月11日 ⑲ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月10日 ㉑ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月9日 ㉒ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月8日 ㉓ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月7日 ㉔ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月6日 ㉕ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月5日 ㉖ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月4日 ㉗ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月3日 ㉘ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月2日 ㉙ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

7月1日 ㉚ 佐原の復興に力になる 佐原の復興に力になる。佐原の復興に力になる。

■ 建物公開 「佐原の原動力展」

開催日：2011年12月

- 景観形成地区内の空き店舗を利用
- 8月以降の追加調査の結果を踏まえた展示



■ 2012年度の活動予定



- 歴史まちづくり法（歴史的風致維持向上計画）
認定を見据えた歴史資源・空間資源の調査
- 商店街の変遷・形成史
- 井戸など新たな資源の発見
- 回遊性向上の可能性



メンバー：

窪田先生、鈴木（D2）、安東、松本（M2）

初回MTG：4月24日14:30-

初回現地訪問（仮）：5月9日

