

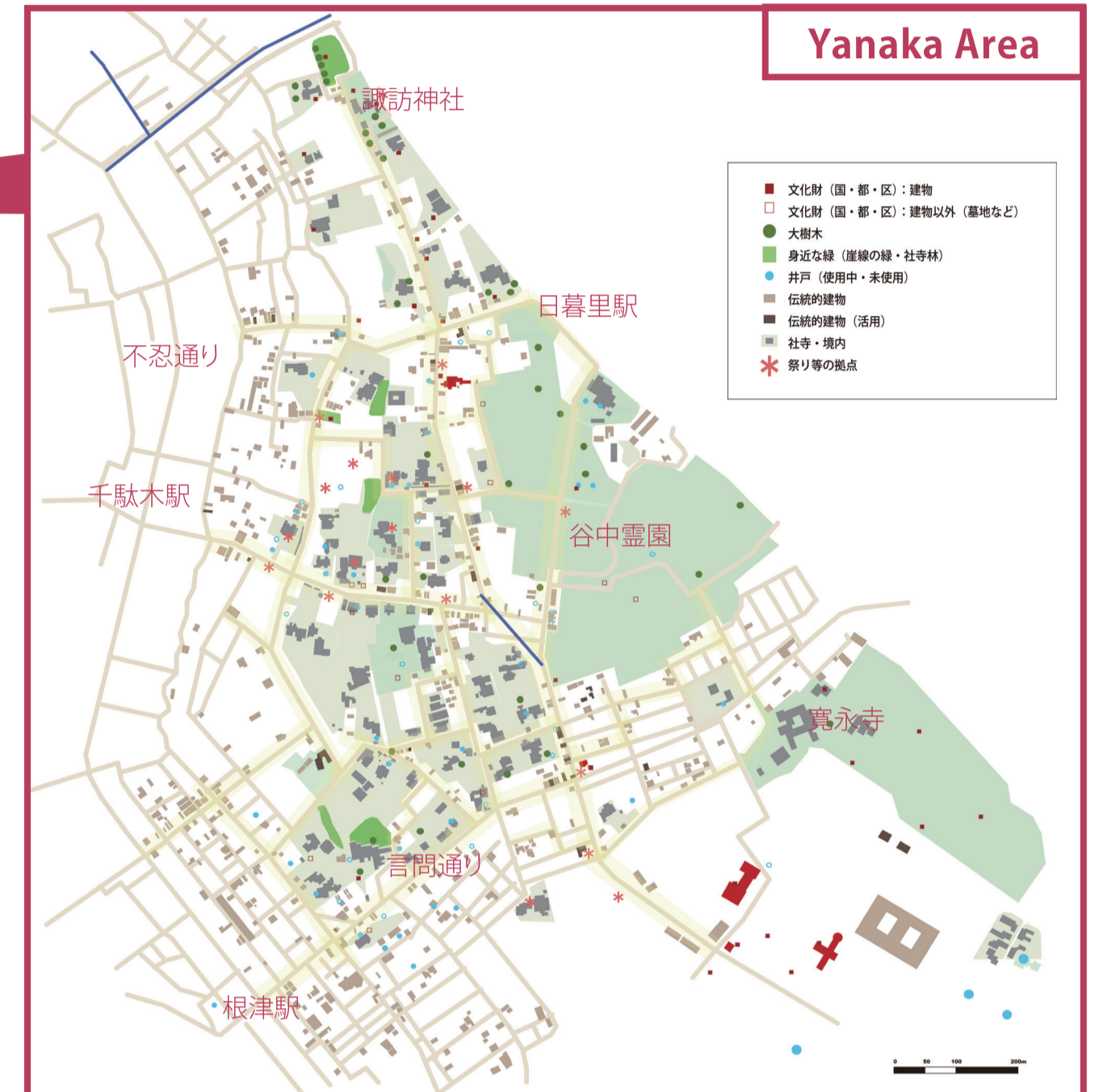
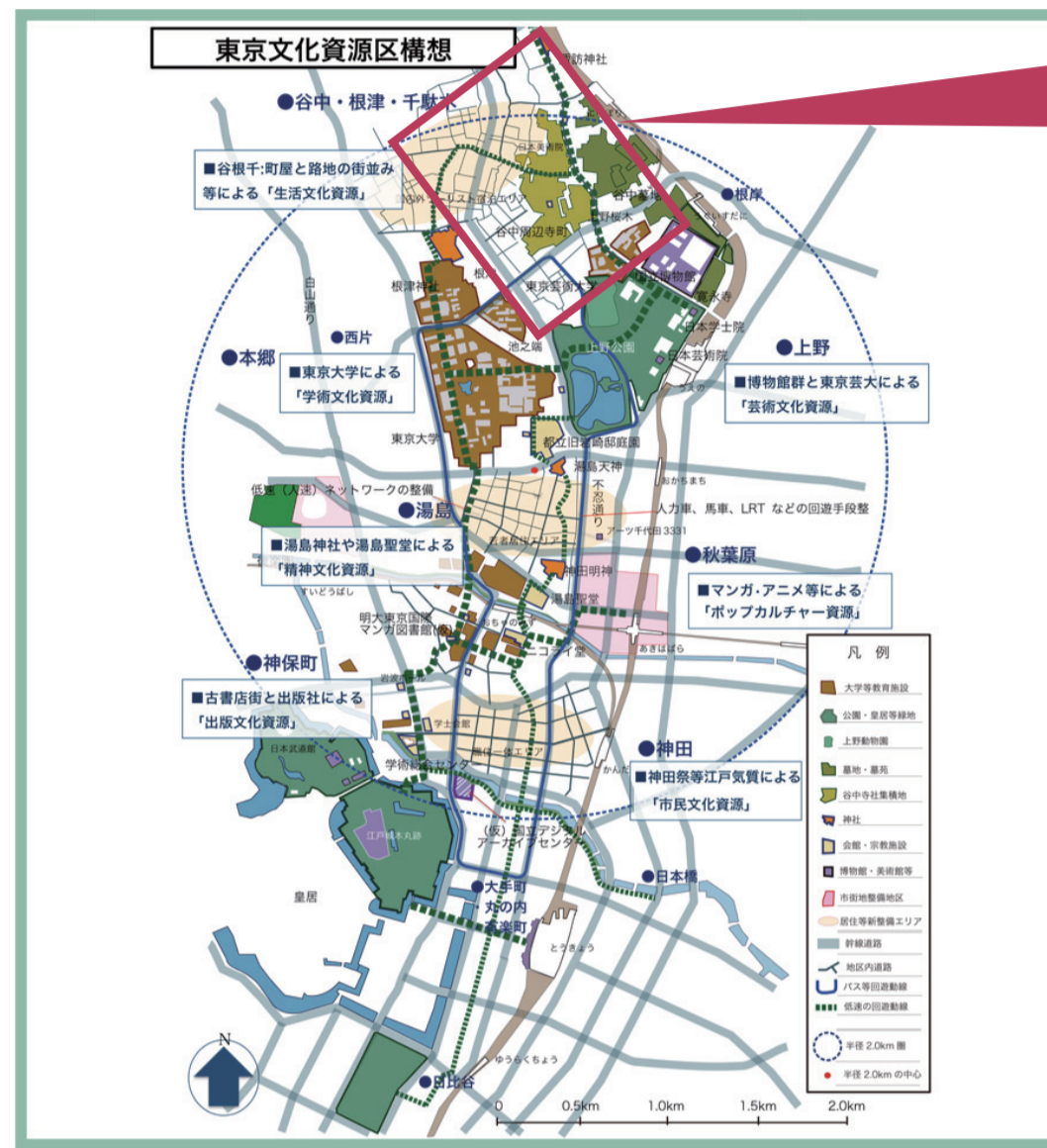


谷中に根を下ろし、谷中と考える
一まちの作戦会議、始動。

D1 Sachiko DOI
M1 Asuka KOSHINO
M1 Megumi HAMADA

「東京文化資源区:Central Tokyo North」構想

東京都心北部。谷根千から上野、本郷、秋葉原、神保町、湯島に至る6地区の名称で、半径2km徒歩圏に集中的に立地。
近世以降の歴史的文化資源が集積するこのエリアを、古くて新しい東京の顔として一体性を回復するとともに、文化芸術学術の拠点としてリノベートし、21世紀の東京を創造していくことを目的に「東京文化資源会議」が2015年に発足。
その取り組みの一つとして、文化資源をいかにして社会課題を解決する知識専門職の養成・活用を目的とする「プロジェクトスクール」を2016年度に開設するにあたり、プレ企画として谷中地区でいち早く実施。近隣に拠点を置く若手実務家や専門家、近隣大学の学生、地域に住まう方など計17人が参加。さらに、学識経験者がアドバイザーとして、また地域のキーパーソンや実務家が連携メンバーとして参画した。



まちの作戦会議@谷中

プロジェクトスクール(PS)の目標

- 谷中地区におけるまちのビジョンとしくみの整理と提案
- 住民、地権者、行政、専門家の長期的な生活ビジョンの提示
- 各種制度の活用、経済性の担保に関する検討と提案
- 各主体間の情報共有・コミュニケーションツールの提案

公開作戦会議

地元住民、東京文化資源会議会員を中心に参加を呼びかけ、アドバイザーや専門家、実務家による話題提供と、PSメンバーによる提案発表を受けて、公開討論を実施(計5回)。
①まちの景観と景観としくみづくりのこれまでとこれから(11/9)
②まちを守るしくみと課題(12/7) ③事業性の確保とストック活用(1/18)
④共有と発信—中から見る谷中(2/1)
⑤まちのしくみへのアプローチ考える(2/14)



作戦会議

4つの視点でグループを構成し、PSメンバーによる調査・ディスカッション・共同作業を行った。

- 通りぞいのまちなみと大規模開発
- 寺のまち 谷中
- 小さなもののネットワーク
- 共有と発信



谷中地区まちづくり交流会で活動報告・提案
最終成果報告会・講評会(3/13)

プロジェクトスクール公開フォーラム(4/22)
(主催:東京文化資源会議)

左上:通りごとの建築条件の整理/右上:都市計画道路の見直し方針で全区間廃止が決定した初音の道の空間マネジメントのあり方についてPSメンバーから提案(3/13)

谷中のまちづくりをめぐる動き

プロジェクトスクール開講

2015

- 7 公開会議
 - ◎第1回 谷中地区まちづくり交流会 ワークショップ(7/11)
 - 谷中の「いいところ」、「不安と不満」の確認・共有
 - 谷中の暮らしと街並みを守る会(守る会)発足(7/30)
 - よみせ通りで計画された9階建て28mマンションの建築申請保留を要望
- 9 PSメンバー募集
- 10 公開会議
 - ◎第2回 谷中地区まちづくり交流会 ワークショップ・講演会(9/18)
 - 谷中らしさを守り活かす「暮らしの作法」・「街並みルール」の素案検討
 - 「谷中のまちのしくみを考える10ヶ条」作成し、谷中PSのテーマ設定と常にリンクさせることに
- 11 公開会議
 - 守る会 署名活動/事業者代表と関係部署へ要望書提出(10/8)
- 12 公開会議
 - 東京都 都市計画道路の見直し方針決定(12/18)
 - 日暮里・谷中地区の都市計画道路「見直し候補区間の全区間廃止」方針

2016

- 1 公開会議
 - 東京文化資源会議 第2回公開シンポジウム「2030東京ビジョン—3区長、大いに語る」(2/4)
 - 服部台東区長が歴史的風致維持向上計画の策定の意向表明
 - よみせ通りマンション計画 住民代表・事業者協議(2/9)
 - 6階建て案提示・よみせ通りの建築協定策定に向けて引き続き検討へ
- 2 公開会議
 - ◎第3回 谷中地区まちづくり交流会(3/13)
 - PSの活動報告と調査・提案 :PSとまちづくり協議会とのコネクト
- 3 公開会議
- 4 公開会議

▲ 空間軸となる地形に沿った通りごとの空間イメージの検討
◀ 江戸時代から現代まで、各時代のモデルとなる文化資源を類型化

* 谷中PSは2016年度も継続して開講される予定です。興味のある方はぜひご連絡ください！>>> sd@ud.t.u-tokyo.ac.jp (D1土井)

谷中プロジェクトスクール

アドバイザー:小林正美(明治大学教授・東京文化資源会議幹事)・田村誠邦(明治大学教授・住宅遺産トラスト)・後藤 治(工学院大学教授・歴史的建築物活用ネットワーク)

企画・運営:椎原晶子(NPOたいとう歴史都市研究会)・片桐由希子(首都大学東京)・宮崎晃吉(HAGISO)

●連携・協力
谷中地区まちづくり協議会
NPOたいとう歴史都市研究会
HAGISO・カヤバ珈琲